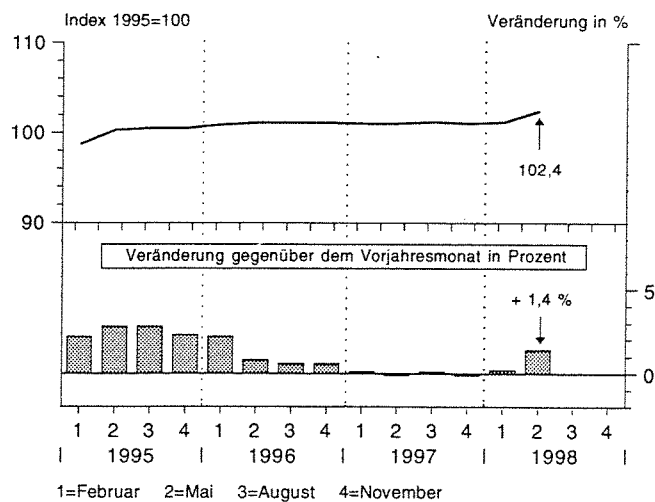


M I 4 - vj 2/98
Ausgegeben im August 1998

Preisindex für Bauwerke Mai 1998

Preisindex für den Neubau von Wohngebäuden im Saarland



Herausgeber:

Statistisches Landesamt
Saarland

Virchowstr. 7, 66119 Saarbrücken
Postfach 10 30 44, 66030 Saarbrücken
Tel.: (06 81) 5 01 - 59 35
Telefax: (06 81) 5 01 - 59 21
E-Mail: statistik@stala.saarland.de

Nachdruck, auch auszugsweise, nur mit
Quellenangabe gestattet

Neuberechnung des Preisindex für Bauwerke auf Basis 1995

Im Zuge der Umstellung der Preisindizes auf das neue Basisjahr (1995 = 100) werden nunmehr die Baupreisindizes auf dieser Basis berechnet.

Diese Neubasierungen sind etwa alle fünf Jahre erforderlich, um die sich ändernde Marktbedeutung einzelner Bauleistungen sowie neue Bauverfahren oder Bauwerksarten bei der Indexberechnung berücksichtigen zu können.

Mit der jüngsten Umstellung erfolgte eine Neuberechnung der Indexergebnisse zurück bis zum Monatsbericht Februar 1995. Die bisher ab Februar 1995 veröffentlichten Zahlen verlieren damit ihre Gültigkeit und sind durch diejenigen der Originalbasis 1995=100 zu ersetzen. Für den Zeitraum vor Februar 1995 erfolgt die Rückrechnung nach der Entwicklung der Indizes früherer Basisjahre.

Der Preisindex für Bauwerke (Bauleistungen am Bauwerk) wird außer auf Originalbasis 1995 = 100 auch in der Umbasierung auf 1991 = 100, 1985 = 100, 1980 = 100 und 1976 = 100 veröffentlicht. Dabei bleiben die in der Darstellung früherer Basisjahre vor Februar 1995 veröffentlichten Zahlen unverändert bestehen und werden von diesem Monat an entsprechend der Entwicklung der 1995er Originalindizes fortgeschrieben.

Rechnen mit Indexzahlen:

Die Indexveränderung von einem Zeitpunkt zu einem anderen kann in Punkten oder in Prozent ausgedrückt werden.

Die Indexveränderung nach Punkten ergibt sich als Differenz zwischen dem neuen und dem alten Indexstand. Das Ergebnis ist je nach Wahl des Basisjahres unterschiedlich.

Die Indexveränderung in Prozent kann nach der Formel

$$\left(\frac{\text{neuer Index}}{\text{alter Index}} \times 100 \right) - 100$$

berechnet werden. Das Ergebnis ist von der Wahl des Basisjahres unabhängig, wenn man von geringfügigen Rundungsdifferenzen absieht. Hierzu ein Beispiel:

Der Preisindex für Wohngebäude (Bauleistungen am Bauwerk) lautet auf der Basis 1995 = 100 für Februar 1995 98,7 und für Mai 1998 102,4.

Er hat sich in dieser Zeit um $102,4 - 98,7 = 3,7$ Punkte oder um $\left(\frac{102,4}{98,7} \times 100 \right) - 100 = 3,748\% = 3,7\%$ erhöht

Auf Basis 1991 (= 100) macht die Zunahme zwar $117,5 - 113,3 = 4,2$ Punkte

aber (ebenso wie auf Basis 1995) $\left(\frac{117,5}{113,3} \times 100 \right) - 100 = 3,707\% = 3,7\%$ aus.

1. Preisindizes für Bauwerke nach Art der Bauarbeiten
(aktuelle Ergebnisse und Veränderungen)
1995 = 100

Bauarbeit	Mai 1997	Februar 1998	Mai 1998	Veränderung Mai 1998 gegenüber	
				Mai 1997	Februar 1998
				%	
a) Neubau von Wohngebäuden in konventioneller Bauart - Bauleistungen am Bauwerk					
Wohngebäude insgesamt	101,0	101,2	102,4	+ 1,4	+ 1,2
davon:					
Rohbauarbeiten	101,3	101,2	102,7	+ 1,4	+ 1,5
Erdarbeiten	102,9	102,0	103,7	+ 0,8	+ 1,7
Entwässerungskanalarbeiten	101,0	100,5	102,5	+ 1,5	+ 2,0
Mauerarbeiten	102,1	101,4	103,2	+ 1,1	+ 1,8
Beton- und Stahlbetonarbeiten	100,6	100,5	102,3	+ 1,7	+ 1,8
Zimmer- und Holzbauarbeiten	100,5	101,4	102,2	+ 1,7	+ 0,8
Stahlbauarbeiten	100,7	100,6	93,5	- 7,1	- 7,1
Abdichtungsarbeiten	101,2	100,9	102,4	+ 1,2	+ 1,5
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten	101,7	101,8	102,8	+ 1,1	+ 1,0
Klempnerarbeiten	100,6	102,6	103,4	+ 2,8	+ 0,8
Gerüstarbeiten	101,6	103,1	104,8	+ 3,1	+ 1,6
Ausbauarbeiten	100,6	101,3	102,1	+ 1,5	+ 0,8
Naturwerksteinarbeiten	101,1	102,2	104,7	+ 3,6	+ 2,4
Betonwerksteinarbeiten	106,1	105,9	111,3	+ 4,9	+ 5,1
Putz- und Stuckarbeiten	92,5	93,5	93,4	+ 1,0	- 0,1
Trockenbauarbeiten	97,6	98,0	98,8	+ 1,2	+ 0,8
Fliesen- und Plattenarbeiten	97,0	94,8	96,3	- 0,7	+ 1,6
Estricharbeiten	100,6	98,9	100,8	+ 0,2	+ 1,9
Tischlerarbeiten	104,0	105,1	106,2	+ 2,1	+ 1,0
Parkettarbeiten	99,0	99,0	99,9	+ 0,9	+ 0,9
Rolladenarbeiten	102,2	103,1	104,9	+ 2,6	+ 1,7
Metallbauarbeiten	103,9	105,7	106,9	+ 2,9	+ 1,1
Verglasungsarbeiten	105,9	106,6	107,6	+ 1,6	+ 0,9
Maler- und Lackierarbeiten	104,4	102,5	100,5	- 3,7	- 2,0
Bodenbelagarbeiten	101,1	100,4	101,6	+ 0,5	+ 1,2
Tapezierarbeiten	103,8	104,0	104,4	+ 0,6	+ 0,4
Raumlufttechnische Anlagen	102,9	103,0	104,5	+ 1,6	+ 1,5
Heizanlagen u. zentr. Wassererwärmungsanlagen	102,8	104,5	105,4	+ 2,5	+ 0,9
Gas-, Wasser- u. Abwasser-Installationsarbeiten	102,5	103,9	104,8	+ 2,2	+ 0,9
Elektr. Kabel- u. Leitungsanlagen	101,8	104,0	104,6	+ 2,8	+ 0,6
Blitzschutzanlagen	101,9	103,0	104,3	+ 2,4	+ 1,3
Dämmarbeiten an technischen Anlagen	103,7	105,0	105,9	+ 2,1	+ 0,9
Ein-/Zweifamiliengebäude	101,0	101,3	102,5	+ 1,5	+ 1,2
Mehrfamiliengebäude	100,9	101,1	102,3	+ 1,4	+ 1,2
Gemischtgenutzte Gebäude	100,9	101,2	102,2	+ 1,3	+ 1,0
b) Neubau von Nichtwohngebäuden in konventioneller Bauart - Bauleistungen am Bauwerk					
Bürogebäude	101,3	101,8	102,9	+ 1,6	+ 1,1
Rohbauarbeiten	101,2	101,0	102,4	+ 1,2	+ 1,4
Ausbauarbeiten	101,4	102,5	103,3	+ 1,9	+ 0,8
Gewerbliche Betriebsgebäude	101,5	101,7	102,3	+ 0,8	+ 0,6
Rohbauarbeiten	101,3	101,2	102,1	+ 0,8	+ 0,9
Ausbauarbeiten	101,7	102,5	102,6	+ 0,9	+ 0,1
c) Neubau von sonstigen Bauwerken in konventioneller Bauart					
Straßenbau	101,4	101,5	103,2	+ 1,8	+ 1,7
Ortskanäle	101,3	101,4	102,9	+ 1,6	+ 1,5
Kläranlagen	101,2	101,7	101,9	+ 0,7	+ 0,2
d) Instandhaltung von Wohngebäuden					
Mehrfamiliengebäude - Instandhaltung mit Schönheitsreparatur	103,1	102,5	102,6	- 0,5	+ 0,1
Mehrfamiliengebäude - Instandhaltung ohne Schönheitsreparatur	102,9	102,7	102,8	- 0,1	+ 0,1
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	104,7	101,1	101,5	- 3,1	+ 0,4

**2. Preisindizes für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer
(langfristige Übersicht)
1995 = 100**

Jahr Monat	Neubau											Instand- haltung	
	Wohngebäude						Nichtwohngebäude		sonstige Bauwerke				
	ins- gesamt	davon nach Abschnitten		Ein-/ Zwei- familien- Gebäude	Mehr- familien- Gebäude	gemischt genutzte Gebäude	Büro- gebäude	gewerb- liche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Orts- kanäle	Klär- anlagen		Mehr- familien- gebäude mit Schön- heits- reparatur
		Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten										
1980 D	63,1	65,6	59,8	63,2	63,0	63,2	62,2	61,6	66,2	69,5	0,0	60,8	
1981 D	66,9	69,9	62,9	67,2	66,8	67,2	66,0	65,9	71,5	72,8	0,0	64,0	
1982 D	70,0	72,4	66,7	70,0	70,0	70,4	69,5	69,4	73,0	73,7	0,0	67,2	
1983 D	71,4	73,5	68,6	71,3	80,1	71,8	71,0	70,8	72,8	73,9	0,0	69,4	
1984 D	72,6	73,9	70,7	72,5	72,7	73,1	72,4	71,8	73,2	73,3	0,0	71,3	
1985 D	72,9	73,8	71,7	72,8	73,0	73,5	72,9	72,3	73,9	72,9	0,0	72,5	
1986 D	73,8	74,5	73,0	73,7	73,9	74,4	74,1	73,9	74,9	75,3	0,0	73,8	
1987 D	75,0	75,5	74,3	74,8	75,1	75,5	75,4	75,1	75,9	76,5	0,0	74,0	
1988 D	76,6	76,8	76,3	76,4	76,7	77,1	77,3	76,7	76,8	76,9	0,0	75,8	
1989 D	78,6	78,4	78,6	78,4	78,6	79,1	79,3	78,9	78,1	78,3	0,0	77,9	
1990 D	82,4	82,8	81,9	82,3	73,7	83,0	82,7	83,2	81,1	82,1	0,0	80,9	
1991 D	87,1	87,7	86,2	87,1	87,1	87,5	87,2	87,6	84,7	86,3	87,1	85,0	
1992 D	91,0	91,1	91,0	91,1	91,0	91,3	91,0	91,1	89,4	91,3	90,9	89,3	
1993 D	95,0	95,1	94,9	95,0	95,0	95,1	95,0	95,0	94,7	96,6	94,8	93,3	
1994 D	97,6	97,4	97,7	97,6	97,7	97,6	97,4	97,4	96,7	98,0	97,0	96,9	
1995 D	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	
1996 D	101,1	101,4	100,7	101,1	101,0	101,0	101,2	101,4	103,0	102,0	101,5	102,5	
1997 D	101,1	101,5	100,7	101,1	101,0	101,0	101,4	101,6	101,3	101,4	101,3	102,9	
1995													
Februar	98,7	98,4	99,0	98,7	98,7	98,7	98,7	98,7	98,3	98,8	98,8	98,6	
Mai	100,3	100,4	100,1	100,2	100,3	100,3	100,2	100,1	100,4	100,5	100,2	99,0	
August	100,5	100,6	100,4	100,5	100,5	100,5	100,5	100,5	100,6	100,3	100,3	100,7	
November	100,5	100,6	100,5	100,6	100,5	100,5	100,6	100,7	100,6	100,3	100,6	101,7	
1996													
Februar	100,9	100,8	100,9	100,9	100,8	100,8	100,8	101,0	102,2	101,1	101,2	102,5	
Mai	101,1	101,5	100,7	101,1	101,0	101,0	101,2	101,5	103,6	102,3	101,6	102,3	
August	101,1	101,6	100,6	101,2	101,1	101,0	101,3	101,6	103,6	102,4	101,7	102,8	
November	101,1	101,5	100,6	101,1	101,0	101,0	101,3	101,5	102,7	102,2	101,5	102,5	
1997													
Februar	101,0	101,4	100,7	101,1	101,0	101,0	101,4	101,5	101,4	101,3	101,2	102,8	
Mai	101,0	101,3	100,6	101,0	100,9	100,9	101,3	101,5	101,4	101,3	101,2	103,1	
August	101,2	101,6	100,8	101,3	101,1	101,1	101,6	101,7	101,2	101,3	101,4	103,2	
November	101,0	101,5	100,5	101,1	100,9	100,9	101,4	101,5	101,2	101,6	101,2	102,4	
1998													
Februar	101,2	101,2	101,3	101,3	101,1	101,2	101,8	101,7	101,5	101,4	101,7	102,5	
Mai	102,4	102,7	102,1	102,5	102,3	102,2	102,9	102,3	103,2	102,9	101,9	102,6	
August													
November													

**Noch: 2. Preisindizes für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer
(langfristige Übersicht)
1991 = 100**

Jahr Monat	Neubau											Instand- haltung
	Wohngebäude						Nichtwohngebäude		sonstige Bauwerke			
	ins- gesamt	davon nach Abschnitten		Ein-/ Zwei- familien- Gebäude	Mehr- familien- Gebäude	gemischt genutzte Gebäude	Büro- gebäude	gewerb- liche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Orts- kanäle	Klär- anlagen	Mehr- familien- gebäude mit Schön- heits- reparatur
Rohbau- arbeiten		Ausbau- arbeiten										
1980 D	72,4	74,8	69,3	72,6	72,3	72,2	71,3	70,3	78,2	80,6		71,5
1981 D	76,8	79,7	72,9	77,1	76,7	76,8	75,7	75,2	84,4	84,4		75,3
1982 D	80,3	82,6	77,3	80,3	80,3	80,5	79,7	79,3	86,2	85,4		79,1
1983 D	82,0	83,8	79,5	81,8	92,0	82,0	81,4	80,8	86,0	85,7		81,7
1984 D	83,3	84,3	82,0	83,2	83,4	83,5	83,0	82,0	86,5	85,0		83,9
1985 D	83,7	84,1	83,2	83,6	83,8	84,0	83,6	82,6	87,3	84,5		85,3
1986 D	84,7	85,0	84,6	84,6	84,8	85,0	85,0	84,4	88,5	87,3		86,8
1987 D	86,1	86,1	86,2	85,9	86,2	86,3	86,5	85,8	89,7	88,6		87,0
1988 D	87,9	87,6	88,5	87,7	88,0	88,1	88,6	87,6	90,7	89,1		89,2
1989 D	90,2	89,4	91,2	90,0	90,2	90,4	90,9	90,1	92,3	90,8		91,6
1990 D	94,6	94,4	95,0	94,5	84,6	94,8	94,8	95,0	95,8	95,2		95,2
1991 D	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1992 D	104,5	103,9	105,5	104,6	104,5	104,3	104,4	104,0	105,6	105,8	104,3	105,1
1993 D	109,1	108,4	110,1	109,1	109,1	108,7	108,9	108,5	111,8	111,9	108,8	109,8
1994 D	112,0	111,1	113,3	112,0	112,1	111,5	111,7	111,2	114,2	113,6	111,4	114,0
1995 D	114,8	114,0	116,0	114,8	114,8	114,3	114,7	114,2	118,1	115,9	114,2	117,7
1996 D	116,0	115,5	116,8	116,1	116,0	115,4	116,0	115,8	121,7	118,2	115,9	120,6
1997 D	116,0	115,7	116,7	116,1	115,9	115,4	116,3	116,0	119,7	117,5	115,6	121,0
1995												
Februar	113,3	112,2	114,8	113,3	113,3	112,8	113,2	112,7	116,1	114,5	112,8	116,0
Mai	115,1	114,5	116,1	115,0	115,1	114,6	114,9	114,3	118,6	116,5	114,4	116,5
August	115,4	114,7	116,4	115,4	115,4	114,9	115,3	114,8	118,8	116,2	114,5	118,5
November	115,4	114,7	116,5	115,5	115,4	114,9	115,4	115,0	118,8	116,2	114,9	119,6
1996												
Februar	115,8	114,9	117,0	115,8	115,7	115,2	115,6	115,3	120,7	117,2	115,5	120,6
Mai	116,1	115,7	116,8	116,1	115,9	115,4	116,1	115,9	122,4	118,6	116,0	120,4
August	116,1	115,8	116,7	116,2	116,1	115,4	116,2	116,0	122,4	118,7	116,1	120,9
November	116,1	115,7	116,7	116,1	115,9	115,4	116,2	115,9	121,3	118,4	115,9	120,6
1997												
Februar	115,9	115,6	116,8	116,1	115,9	115,4	116,3	115,9	119,8	117,4	115,5	120,9
Mai	115,9	115,5	116,7	115,9	115,8	115,3	116,2	115,9	119,8	117,4	115,5	121,3
August	116,2	115,8	116,9	116,3	116,1	115,5	116,5	116,1	119,5	117,4	115,8	121,4
November	115,9	115,7	116,5	116,1	115,8	115,3	116,3	115,9	119,5	117,7	115,5	120,5
1998												
Februar	116,2	115,4	117,5	116,3	116,1	115,7	116,8	116,1	119,9	117,5	116,1	120,6
Mai	117,5	117,1	118,4	117,7	117,4	116,8	118,0	116,8	121,9	119,3	116,3	120,7
August												
November												

**Noch: 2. Preisindizes für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer
(langfristige Übersicht)
1985 = 100**

Jahr Monat	Neubau										Instand- haltung	
	Wohngebäude						Nichtwohngebäude		sonstige Bauwerke			
	ins- gesamt	davon nach Abschnitten		Ein-/ Zwei- familien- Gebäude	Mehr- familien- Gebäude	gemischt genutzte Gebäude	Büro- gebäude	gewerb- liche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Orts- kanäle		Klär- anlagen
		Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten									
1980 D	86,5	88,9	83,3	86,9	86,3	86,0	85,3	85,1	89,6	95,4	--	83,9
1981 D	91,7	94,7	87,7	92,2	91,5	91,5	90,5	91,1	96,7	99,9	--	88,3
1982 D	95,9	98,2	92,9	96,1	95,8	95,9	95,3	96,0	98,7	101,1	--	92,8
1983 D	97,9	99,6	95,6	97,9	97,8	97,7	97,3	97,8	98,5	101,4	--	95,8
1984 D	99,5	100,2	98,6	99,5	99,5	99,5	99,2	99,3	99,1	100,6	--	98,4
1985 D	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	--	100,0
1986 D	101,2	101,0	101,7	101,2	101,2	101,3	101,6	102,2	101,4	103,3	--	101,8
1987 D	102,8	102,3	103,7	102,8	102,8	102,8	103,5	103,9	102,8	104,9	--	102,0
1988 D	105,0	104,1	106,4	104,9	105,0	104,9	105,9	106,1	103,9	105,4	--	104,6
1989 D	107,7	106,3	109,7	107,7	107,6	107,7	108,7	109,1	105,8	107,5	--	107,4
1990 D	113,0	112,2	114,2	113,1	112,9	112,9	113,4	115,1	109,8	112,7	--	111,7
1991 D	119,4	118,9	120,3	119,6	119,3	119,2	119,6	121,1	114,6	118,4	--	117,3
1992 D	124,9	123,5	126,9	125,2	124,6	124,3	124,8	126,0	120,9	125,2	--	123,3
1993 D	130,3	128,9	132,4	130,6	130,2	129,5	130,2	131,4	128,1	132,4	--	128,8
1994 D	133,7	132,1	136,2	134,0	133,7	132,8	133,6	134,6	130,8	134,4	--	133,7
1995 D	137,1	135,6	139,4	137,3	137,0	136,2	137,2	138,3	135,3	137,1	--	138,1
1996 D	138,5	137,4	140,4	138,8	138,4	137,5	138,8	140,3	139,4	139,9	--	141,5
1997 D	138,6	137,5	140,3	138,9	138,3	137,5	139,2	140,5	137,1	139,0	--	142,0
1995												
Februar	135,3	133,4	138,0	135,5	135,2	134,4	135,4	136,5	133,0	135,5	--	136,1
Mai	137,5	136,1	139,5	137,6	137,4	136,6	137,5	138,4	135,8	137,8	--	136,7
August	137,8	136,4	140,0	138,0	137,7	136,9	137,9	139,0	136,1	137,6	--	139,0
November	137,8	136,4	140,1	138,1	137,7	136,9	138,0	139,3	136,1	137,6	--	140,4
1996												
Februar	138,3	136,7	140,6	138,5	138,1	137,3	138,3	139,7	138,3	138,7	--	141,5
Mai	138,6	137,6	140,4	138,8	138,4	137,5	138,8	140,4	140,2	140,3	--	141,2
August	138,6	137,7	140,2	138,9	138,5	137,5	139,0	140,5	140,2	140,4	--	141,9
November	138,6	137,6	140,2	138,8	138,4	137,5	139,0	140,4	139,0	140,2	--	141,5
1997												
Februar	138,5	137,5	140,4	138,8	138,4	137,5	139,1	140,4	137,2	138,9	--	141,9
Mai	138,5	137,3	140,2	138,7	138,2	137,4	139,0	140,4	137,2	138,9	--	142,3
August	138,7	137,7	140,5	139,1	138,5	137,7	139,4	140,6	136,9	138,9	--	142,4
November	138,5	137,6	140,1	138,8	138,2	137,4	139,1	140,4	136,9	139,3	--	141,3
1998												
Februar	138,7	137,2	141,2	139,1	138,5	137,8	139,7	140,6	137,3	139,1	--	141,5
Mai	140,4	139,2	142,3	140,7	140,1	139,2	141,2	141,5	139,6	141,1	--	141,6
August												
November												

**Noch: 2. Preisindizes für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer
(langfristige Übersicht)
1980 = 100**

Jahr Monat	Neubau											Instand- haltung
	Wohngebäude						Nichtwohngebäude		sonstige Bauwerke			
	ins- gesamt	davon nach Abschnitten		Ein-/ Zwei- familien- Gebäude	Mehr- familien- Gebäude	gemischt genutzte Gebäude	Büro- gebäude	gewerb- liche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Orts- kanäle	Klär- anlagen	
Rohbau- arbeiten		Ausbau- arbeiten										
1980 D	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	--	100,0
1981 D	106,0	106,5	105,3	106,0	106,0	106,3	106,1	107,0	108,0	104,7	--	105,2
1982 D	110,9	110,5	111,6	110,5	111,0	111,5	111,7	112,8	110,2	105,9	--	110,6
1983 D	113,2	112,0	114,8	112,6	113,4	113,6	114,1	114,9	110,0	106,3	--	114,1
1984 D	115,0	112,7	118,4	114,4	115,2	115,6	116,3	116,7	110,7	105,4	--	117,2
1985 D	115,7	112,5	120,1	115,1	115,9	116,3	117,3	117,5	111,6	104,8	--	119,2
1986 D	117,1	113,6	122,1	116,5	117,2	117,8	119,2	120,0	113,2	108,2	--	121,3
1987 D	118,9	115,0	124,5	118,3	119,1	119,5	121,3	122,1	114,7	110,0	--	121,6
1988 D	121,4	117,0	127,8	120,7	121,6	122,0	124,2	124,6	116,0	110,4	--	124,7
1989 D	124,5	119,6	131,8	123,9	124,7	125,2	127,5	128,1	118,1	112,7	--	127,9
1990 D	130,7	126,2	137,2	130,1	130,8	131,2	133,0	135,2	122,6	118,1	--	133,1
1991 D	138,2	133,7	144,5	137,6	138,3	138,5	140,2	142,3	128,0	124,0	--	139,7
1992 D	144,4	138,9	152,5	144,0	144,4	144,4	146,3	148,1	135,0	131,2	--	146,8
1993 D	150,7	145,0	159,1	150,2	150,8	150,5	152,6	154,5	143,0	138,8	--	153,4
1994 D	154,7	148,6	163,7	154,1	154,9	154,3	156,6	158,2	146,0	140,8	--	159,3
1995 D	158,6	152,5	167,6	158,0	158,7	158,2	160,8	162,5	151,1	143,7	--	164,4
1996 D	160,2	154,5	168,8	159,7	160,2	159,7	162,7	164,8	155,6	146,6	--	168,6
1997 D	160,2	154,7	168,7	159,7	160,2	159,8	163,1	165,1	153,1	145,7	--	169,1
1995												
Februar	156,5	150,0	165,9	155,9	156,6	156,2	158,7	160,4	148,5	142,0	--	162,1
Mai	159,0	153,0	167,7	158,3	159,1	158,7	161,1	162,7	151,7	144,4	--	162,8
August	159,4	153,4	168,2	158,7	159,5	159,0	161,6	163,3	152,0	144,2	--	165,6
November	159,4	153,4	168,4	158,9	159,5	159,0	161,8	163,7	152,0	144,2	--	167,2
1996												
Februar	160,0	153,7	169,1	159,4	159,9	159,5	162,1	164,1	154,4	145,3	--	168,5
Mai	160,3	154,7	168,7	159,7	160,2	159,8	162,7	165,0	156,5	147,0	--	168,2
August	160,3	154,9	168,6	159,8	160,4	159,8	162,9	165,1	156,5	147,2	--	169,0
November	160,3	154,7	168,6	159,7	160,2	159,8	162,9	165,0	155,1	146,9	--	168,5
1997												
Februar	160,1	154,6	168,7	159,7	160,2	159,8	163,0	165,0	153,2	145,6	--	169,0
Mai	160,1	154,4	168,6	159,5	160,1	159,7	162,9	165,0	153,2	145,6	--	169,5
August	160,5	154,9	168,9	160,0	160,4	160,0	163,4	165,3	152,9	145,6	--	169,7
November	160,1	154,7	168,4	159,7	160,1	159,7	163,0	165,0	152,9	146,0	--	168,3
1998												
Februar	160,5	154,3	169,8	160,0	160,4	160,2	163,7	165,3	153,3	145,7	--	168,5
Mai	162,4	156,6	171,1	161,9	162,3	161,7	165,5	166,3	155,9	147,9	--	168,7
August												
November												

**Noch: 2. Preisindizes für Bauwerke einschl. Umsatz- (Mehrwert-) steuer
(langfristige Übersicht)
1976 = 100**

Jahr Monat	Neubau											Instand- haltung	
	Wohngebäude						Nichtwohngebäude		sonstige Bauwerke				
	ins- gesamt	davon nach Abschnitten		Ein-/ Zwei- familien- Gebäude	Mehr- familien- Gebäude	gemischt genutzte Gebäude	Büro- gebäude	gewerb- liche Betriebs- gebäude	Straßen- bau	Orts- kanäle	Klär- anlagen		Mehr- familien- gebäude mit Schön- heits- reparatur
		Rohbau- arbeiten	Ausbau- arbeiten										
1980 D	128,2	131,2	124,2	128,7	128,1	127,7	126,6	126,3	128,5	127,0	--	120,8	
1981 D	135,9	139,7	130,8	136,4	135,8	135,7	134,3	135,1	138,8	133,0	--	127,1	
1982 D	142,2	144,9	138,6	142,3	142,2	142,4	141,5	142,4	141,6	134,5	--	133,6	
1983 D	145,1	146,9	142,6	144,9	145,2	145,1	144,4	145,2	141,3	134,9	--	137,8	
1984 D	147,4	147,8	147,0	147,3	147,6	147,6	147,2	147,4	142,2	133,9	--	141,5	
1985 D	148,2	147,5	149,2	148,1	148,4	148,4	148,5	148,3	143,4	133,1	--	144,0	
1986 D	150,0	149,0	151,7	149,9	150,2	150,4	150,9	151,6	145,5	137,4	--	146,6	
1987 D	152,4	150,9	154,7	152,3	152,6	152,6	153,6	154,2	147,5	139,6	--	146,9	
1988 D	155,6	153,5	158,7	155,4	155,8	155,7	157,3	157,3	149,1	140,2	--	150,6	
1989 D	159,5	156,9	163,6	159,5	159,7	159,8	161,4	161,8	151,9	143,0	--	154,5	
1990 D	167,5	165,6	170,3	167,4	167,6	167,5	168,4	170,7	157,6	150,0	--	160,9	
1991 D	177,0	175,4	179,5	177,2	177,1	176,8	177,6	179,6	164,4	157,5	--	168,8	
1992 D	185,0	182,2	189,4	185,4	185,0	184,4	185,3	186,9	173,5	166,6	--	177,5	
1993 D	193,0	190,1	197,6	193,3	193,2	192,2	193,3	194,9	183,8	176,2	--	185,5	
1994 D	198,2	194,9	203,3	198,5	198,4	197,1	198,3	199,7	187,7	178,9	--	192,5	
1995 D	203,2	200,0	208,1	203,4	203,3	202,0	203,7	205,1	194,2	182,4	--	206,6	
1996 D	205,3	202,7	209,5	205,6	205,3	203,9	206,0	207,9	200,1	186,2	--	211,8	
1997 D	205,3	202,9	209,4	205,7	205,3	204,0	206,6	208,2	196,7	185,0	--	212,6	
1995													
Februar	200,5	196,8	206,0	200,7	200,6	199,4	201,0	202,4	190,9	180,3	--	203,7	
Mai	203,8	200,8	208,3	203,7	203,9	202,6	204,1	205,3	195,0	183,4	--	204,5	
August	204,2	201,2	208,9	204,4	204,3	203,0	204,7	206,1	195,4	183,0	--	208,0	
November	204,2	201,2	209,1	204,6	204,3	203,0	204,9	206,5	195,4	183,0	--	210,1	
1996													
Februar	205,0	201,6	210,0	205,2	204,9	203,6	205,3	207,1	198,5	184,5	--	211,8	
Mai	205,4	203,0	209,5	205,6	205,3	204,0	206,1	208,1	201,2	186,7	--	211,3	
August	205,4	203,2	209,3	205,8	205,5	204,0	206,3	208,3	201,2	186,9	--	212,4	
November	205,4	203,0	209,3	205,6	205,3	204,0	206,3	208,1	199,4	186,5	--	211,8	
1997													
Februar	205,2	202,8	209,5	205,6	205,3	204,0	206,5	208,1	196,9	184,9	--	212,4	
Mai	205,2	202,6	209,3	205,4	205,1	203,8	206,3	208,1	196,9	184,9	--	213,0	
August	205,6	203,2	209,7	206,0	205,5	204,2	206,9	208,6	196,5	184,9	--	213,2	
November	205,2	203,0	209,1	205,6	205,1	203,8	206,5	208,1	196,5	185,4	--	211,6	
1998													
Februar	205,6	202,4	210,8	206,0	205,5	204,5	207,3	208,6	197,1	185,0	--	211,8	
Mai	208,0	205,4	212,5	208,4	207,9	206,5	209,6	209,8	200,4	187,8	--	212,0	
August													
November													